|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Szigethalom Város Polgármestere | A Képviselő-testületi ülés meghívó szerinti sorszáma: **7.** |

# E L Ő T E R J E S Z T É S

Szigethalom Város Önkormányzata

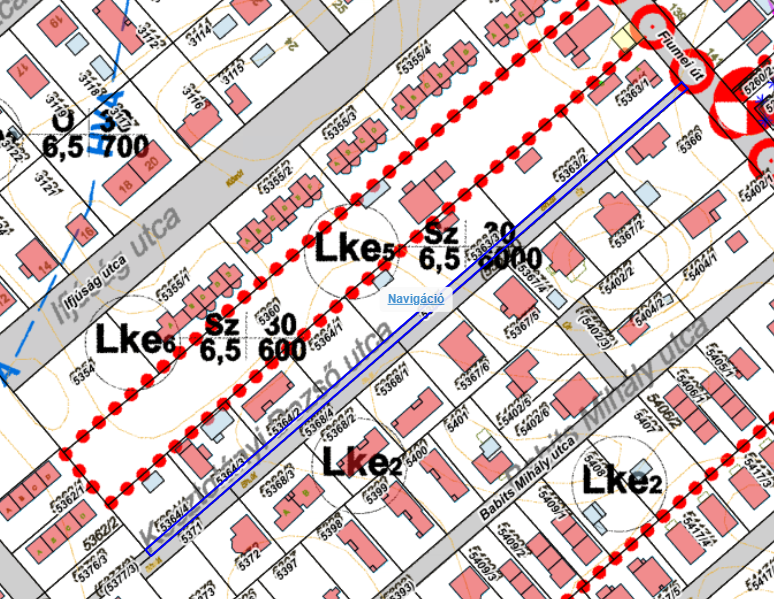
2025. október 21. napján 18 órakor tartandó

nyilvános ülésére

|  |  |
| --- | --- |
| **Tárgy**: | A Szigethalom 5365 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának felajánlása tulajdonjog átruházására. |
|  |  |
| **Előadó**: | Fáki László polgármester |
|  |  |
| **Készítette**: | Orosz Ágnes - vagyongazdálkodó |
|  |  |
| **Ellenőrizte:** | Balogh Szilvia aljegyző |
|  |  |
| **Megtárgyalásra javasolt:** |  |

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szigethalom, **belterület 5365 hrsz-ú**, 749 m2 területű, **kivett saját használatú út** művelési ágú ingatlan, mely természetben a Szigethalom, Kosztolányi Dezső utca.



Az ingatlan **magánszemélyek tulajdonában van.** Jelenleg közútként funkcionál. Az ingatlan egyéb beépítésre nem alkalmas.

**A Épület-Gyógyász Kft** 2315 Szigethalom, Vadászház utca 6. szám alatti bejegyzett cég, Képviseli Sztrapkó Norbert a Szigethalom, belterület 5365 hrsz-ú ingatlannak **2/128 arányban** **tulajdonos**a.

**A Épület-Gyógyász Kft térítésmentesen felajánlotta az ingatlanon fennálló tulajdoni illetőségét** **Szigethalom Város Önkormányzata számára,** mivel a jelenlegi kialakult állapot több, mint 15 éve fennáll.

**Javaslom**, hogy az **önkormányzat a felajánlást fogadja el**. Az ajándékozással összefüggő valamennyi költség Szigethalom Város Önkormányzatát terheli.

**Határozati javaslat**

**Szigethalom Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**/2025. (X.21.) számú**

**Határozata**

**A Szigethalom 5365 hrsz-ú ingatlan résztulajdonosának felajánlása tulajdonjog átruházására.**

**A Épület-Gyógyász Kft** 2315 Szigethalom, Vadászház utca 6. szám alatti bejegyzett cég, Képviseli Sztrapkó Norbert a Szigethalom, belterület 5365 hrsz-ú ingatlannak **2/128 arányban** **tulajdonos**a.

**A Épület-Gyógyász Kft** térítésmentesen felajánlotta az ingatlanon fennálló tulajdoni illetőségét Szigethalom Város Önkormányzata számára.

Az Önkormányzat a felajánlást elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ajándékozási szerződés megkötésére.

Az ajándékozással összefüggő valamennyi költség Szigethalom Város Önkormányzatát terheli.

**Felelős:** Fáki László polgármester

**Határidő:** 2025. május

Szigethalom, 2025. október 15.

Fáki László

polgármester

**Melléklet:**

1. tulajdoni lap